

比选公告

川西贝森科教楼建设项目监理比选公告

1. 比选条件

本比选项目川西贝森科教楼建设项目已由青羊区行政审批局以川投资备【2302-510105-04-01-826753】FGQB-0034号批准建设，项目业主为成都绕城高速公路（西段）有限责任公司，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%，比选人为成都绕城高速公路（西段）有限责任公司。项目已具备比选条件，现对该项目监理进行公开比选。

2. 项目概况与比选范围

2.1项目名称：川西贝森科教楼建设项目监理；

2.2建设地点：四川省成都市青羊区贝森路149号；

2.3建设规模：本项目为小学校建筑，地上6层，地下1层。净用地面积约7090.61 m²，总建筑面积约15550.93 m²。

2.4质量要求：达到国家现行合格标准；

2.5比选范围：本工程范围内（含地下室）所有专业（包括但不限于地上地下土建工程（含装配式）及安装工程、幕墙工程、精装修、部分精装修工程、导视系统、海绵城市、总坪景观、停车划线、标示标牌、光彩照明、地基与基础处理、地下室人防工程、高低压配电及外线接入、临时用水、临时用电、电梯采购及安装工程、基坑或边坡支护、挡土墙及其他配套工程等当地相关部门要求必须监理的所有工程）的现场监督管理、工程资料审查归档、并协助比选人向城建档案馆归档、以及在监理过程中涉及监理业务的对外联系和协调工作。监理工作内容还包括但不限于项目建设的勘察、设计、施工、采购至竣工验收及整体移交（含竣工资料移交）、质量缺陷责任期内的缺陷整改等所有监理工作，根据项目实际需要由委托人安排的其他范畴内的项目监理工作，配合委托人另行委托的专业造价咨询机构进行工程的费用控制管理工作。

2.6监理服务期：暂定365日历天，实际开始实施日期以委托人的书面通知为准，至建设工程竣工验收合格并办理移交手续后为止；

2.7标段划分：1个标段。



3. 比选申请人资格要求

3.1 本次比选申请人资格要求:

- ①具有独立企业法人资格;
- ②须具有国家建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质的单位;
- ③拟派项目总监理工程师:具有全国注册监理工程师(专业:房屋建筑工程)执业证书,

为本单位人员;

④业绩要求:近三年(2020年01月01日至今)已完成或正在监理或新承接的项目共不少于1个类似业绩。

类似业绩是指:房屋建筑工程监理业绩;

- ⑤未处于财产被接管、冻结、破产状态;无不良行为记录、没有处于投标禁入期内;

3.2 本次比选 不接受 联合体投标。

4. 比选申请人报名及比选文件的获取

4.1 凡有意参加比选的比选申请人,请于2023年12月5日开始在“四川高路文化旅游发展有限责任公司(<http://glwl.scgs.com.cn/>)”免费匿名下载比选文件。比选人不提供其他任何报名和比选文件获取的方式。

4.2 比选文件有关通知(如有)由比选申请人在“四川高路文化旅游发展有限责任公司(<http://glwl.scgs.com.cn/>)”自行查阅与下载。

4.3 比选申请人应在报价期间适时关注上述网站,并及时下载相关内容,比选人不再另行通知。如有问题或疑问,应及时与比选人联系,因未能及时下载通知书(如果有)的相关责任由比选申请人自行承担。

5. 比选申请文件的递交

5.1 比选申请文件递交的截止时间(比选申请截止时间,下同)为2023年12月12日10时(北京时间),比选申请人必须将按要求密封完好的比选申请文件以面交方式送达比选人指定地点:成都市武侯祠横街1号1号楼4楼会议室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的比选申请文件,比选人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本项目比选公告在蜀道投资集团有限责任公司网站(<http://www.shudaojt.com/>)、四川高速公路建设开发集团有限公司(<https://www.scgs.com.cn/>)和四川高路文化旅游发展有限责任公司(<http://glwl.scgs.com.cn/>)上发布

7. 比选结果公示

开评标结束后，比选人将中选候选人的评审结果在“四川高路文化旅游发展有限责任公司（<http://glwl.scgs.com.cn/>）”上公示3日，公示期间接受社会公开监督。

8. 联系方式

比选人：成都绕城高速公路（西段）有限责任公司

地 址：四川省成都市高新区剑南大道中段3号

联系人：张先生

电 话：028-85579365

